



**PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA**

# DUEÑAS

## ORDENACIÓN

CLASIFICACIÓN DEL SUELO URBANO Y URBANIZABLE (I)

E. 1/2.000

### 7.1

PROMOTOR:  
AYUNTAMIENTO DE DUEÑAS  
(PALENCIA)

REDACTORES:  
JOSE ANTONIO FLÓREZ GONZÁLEZ  
ARQUITECTO

FRANCISCO BLANCO VELASCO  
ARQUITECTO

ALFONSO GONZÁLEZ GAISÁN  
ARQUITECTO

DICIEMBRE 2013

ACTUALIZACIÓN DE JULIO DE 2.014  
(ESTUDIO DE DETALLE AV/ VALLADOLID 19)

ARQUITECTOS:  
DÑA. ROSA M. CAMINO FERNÁNDEZ  
D. RICARDO CARRACEDO CASTRO

0 100 150

EDIFICACIÓN, URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE S.L.P.

AYUNTAMIENTO DE DUEÑAS

**SUELO URBANO**

SUELO URBANO CONSOLIDADO

- LIMITE SIC CONJUNTO HISTÓRICO
- ÁREA DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
- NUF-4 UNIDAD DE NORMALIZACIÓN DE FINCAS
- CASCO HISTÓRICO
- EDIFICACIÓN EN MANZANA O BLOQUE (B+2)
- EDIFICACIÓN ADOSADA
- EDIFICACIÓN AISLADA/PAREADA
- CONJUNTOS CON PROYECTO
- ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS
- EQUIPAMIENTO PÚBLICO
- COMERCIO Y SERVICIOS
- INDUSTRIA - TALLERES Y ALMACENES
- VIARIO

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO. SECTOR

- RESIDENCIAL
- INDUSTRIAL
- ESPACIO LIBRE PÚBLICO
- EQUIPAMIENTO - SERVICIOS URBANOS
- VIARIO

**SUELO URBANIZABLE**

SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL

- SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL
- LIMITE DEL SECTOR
- S. URBANIZABLE SIN PLANEAMIENTO DESARROLLADO
- RESIDENCIAL
- INDUSTRIAL
- UBICACIÓN PREFERENTE DE ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS
- UBICACIÓN PREFERENTE DE EQUIPAMIENTOS
- VIARIO
- SISTEMAS GENERALES
- S. URBANIZABLE CON PLANEAMIENTO DESARROLLADO
- RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
- RESIDENCIAL EN BLOQUE
- INDUSTRIAL
- ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS
- EQUIPAMIENTO PÚBLICO
- EQUIPAMIENTO PÚBLICO SERVICIOS URBANOS
- EQUIPAMIENTO PRIVADO
- VIARIO

■ SISTEMA GENERAL EN SUELO RÚSTICO COMUN

--- DOMINIO PÚBLICO DEL FF.CC.