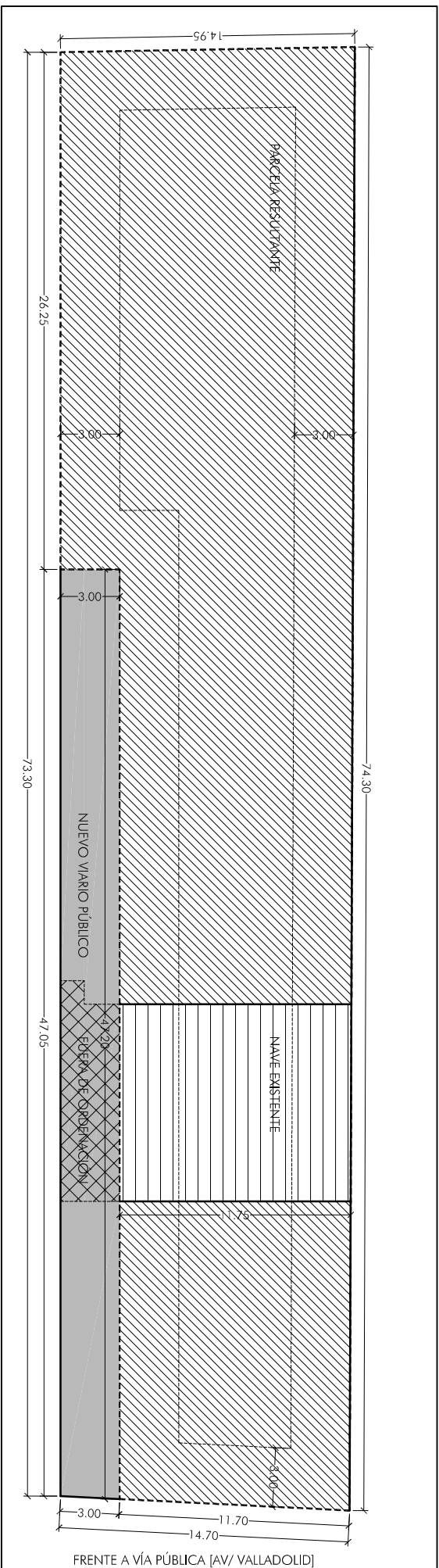


**POSIBLE SEGREGACIÓN**

ORDENANZA DE APLICACIÓN: AS - VIVIENDA AISLADA O PAREADA

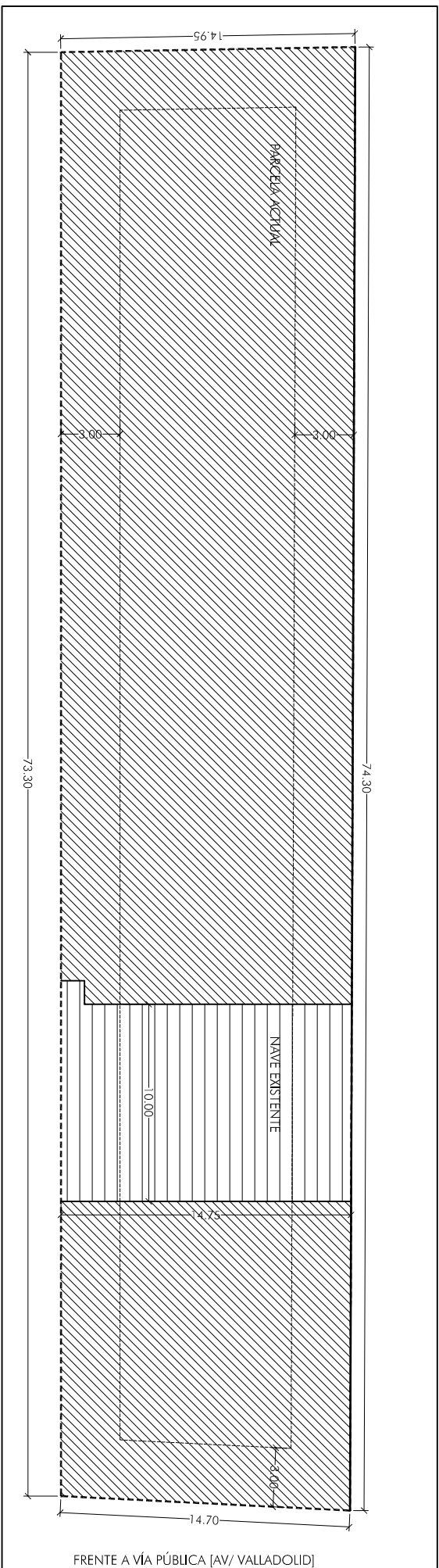
PARCELA 01	PARCELA 02
SUPERFICIE PARCELA: 480,25 M <sup>2</sup>	SUPERFICIE PARCELA: 480,25 M <sup>2</sup>
EDIFICABILIDAD (75%): 360,19 M <sup>2</sup>	EDIFICABILIDAD (75%): 360,19 M <sup>2</sup>
OCCUPACIÓN (50%): 240,12 M <sup>2</sup>	OCCUPACIÓN (50%): 240,12 M <sup>2</sup>
FRENTE A VIARIO: 10,00 M <sup>2</sup>	FRENTE A VIARIO: 51,90 M <sup>2</sup>
RETRANQUEROS: 3,00 M <sup>2</sup>	RETRANQUEROS: 3,00 M <sup>2</sup>



**ORDENACIÓN MODIFICADA:**

ORDENANZA DE APLICACIÓN: AS - VIVIENDA AISLADA O PAREADA

SUPERFICIE PARCELA: 960,50 M <sup>2</sup>	SUP. A DEMOLER: 31,45 M <sup>2</sup>
SUPERFICIE VIARIO: 141,43 M <sup>2</sup>	FRENTE A VIARIO: 50,20 M <sup>2</sup>
EDIFICABILIDAD (75%): 720,38 M <sup>2</sup>	RETRANQUEROS: 3,00 M <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUIDA: 123,55 M <sup>2</sup>	OCCUPACIÓN (50%): 480,25 M <sup>2</sup>



**ORDENACIÓN ACTUAL:**

ORDENANZA DE APLICACIÓN: AS - VIVIENDA AISLADA O PAREADA

SUPERFICIE PARCELA: 1.101,93 M <sup>2</sup>	FRENTE A VIARIO: 14,70 M <sup>2</sup>
EDIFICABILIDAD (75%): 826,44 M <sup>2</sup>	RETRANQUEROS: 3,00 M <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUIDA: 155,00 M <sup>2</sup>	OCCUPACIÓN (50%): 550,96 M <sup>2</sup>

ESTUDIO DE DETALLE AMPLIACIÓN DE VIARIO PÚBLICO

PROPIEDAD: JOSE MANUEL MILLÁN CALZADA + D. SERGIO ALONSO ÁLVAREZ

ORDENACIÓN [ESTADO ACTUAL Y MODIFICADO]

[DUEÑAS, PALENCIA]

ARQUITECTOS: DÑA. ROSA M. CAMINO FERNÁNDEZ + RICARDO CARRACEDO CASTRO

ESTUDIO DE DETALLE: [0414]  
ESCALA: VARIAS [MARZO, 2014]