



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE DUEÑAS

(PALENCIA)

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

C. OTRAS DISPOSICIONES

AYUNTAMIENTO DE DUEÑAS (PALENCIA)

ACUERDO de 26 de julio de 2012, del Pleno del Ayuntamiento de Dueñas, relativo a la aprobación definitiva del Estudio de Detalle y Normalización de Fincas para reordenar volúmenes de edificación del suelo urbano consolidado, que linda con Avda. Quintanilla de Dueñas (Palencia) Expdte.: URB/HMM/09/09/11

El Pleno del Ayuntamiento, en sesión ordinaria celebrada el día 26 de julio de 2012, aprobó definitivamente el Estudio de Detalle y Normalización de Fincas promovido por HERMANOS MACHIMBARRENA MONEDERO, para la reordenación de los volúmenes de edificación del suelo urbano consolidado, que linda con la Avda. Quintanilla (antes C/ Vaquería), siendo el contenido íntegro, en la parte resolutive del acuerdo, el siguiente:

PRIMERO.- Aprobar definitivamente el Estudio de Detalle y Normalización de Fincas promovido por HERMANOS MACHIMBARRENA MONEDERO, para la reordenación de los volúmenes de edificación del suelo urbano consolidado, que linda con la Avda. Quintanilla (antes C/ Vaquería), con el fin de obtener las cesiones de viario necesarias para garantizar la conexión del futuro Plan Parcial "El Cercado", con la actual trama urbana.

SEGUNDO.- Notificar este acuerdo a la Comisión Territorial de Urbanismo, acompañando un ejemplar completo y diligenciado del instrumento aprobado, junto con su soporte informático, como condición previa a la publicación del acuerdo de aprobación definitiva.

TERCERO.- Notificar este acuerdo a la Administración del Estado, a la Diputación Provincial, al Registro de la Propiedad y al Promotor. A las tres instancias inicialmente citadas se remitirá un ejemplar del instrumento aprobado en soporte digital, para su publicidad y demás efectos que procedan en cada caso.

CUARTO.- Publicar este acuerdo de aprobación definitiva en el «Boletín Oficial de Castilla y León» y en la página Web del Ayuntamiento, con las particularidades previstas en el artículo 61.2 de la Ley de Urbanismo de Castilla y León y 175 de su Reglamento de desarrollo. Como Anexo al acuerdo se publicarán en el «B.O.C. y L.» la memoria vinculante y las normas urbanísticas del instrumento aprobado, así como una relación de los demás documentos que integren el instrumento aprobado. Teniendo esta publicación carácter gratuito a tenor de lo dispuesto en el artículo 175 del RUCyL.

QUINTO.-Insertar en la página Web Municipal el instrumento de planeamiento de desarrollo definitivamente aprobado, a efectos de lo dispuesto en el artículo 144 de la LUCYL.

SEXTO.-Dar traslado del presente acuerdo a la Dirección General de Catastro, junto con un ejemplar debidamente diligenciado y su correspondiente soporte informático, en el ejercicio del deber de colaboración previsto en el artículo 36.2 del Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 marzo.»

Lo que se hace público para general conocimiento, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 61 de la Ley 5/1999, de 8 de abril de Urbanismo de Castilla y León, modificada por Ley 4/2008, de 15 de septiembre de Medidas sobre Urbanismo y Suelo.

Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León, con sede en Valladolid, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio en el «B.O.C. y L.», de conformidad con el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Dueñas, 07 de agosto de 2012.

EL ALCALDE

Fdo. Miguel Angel Blanco Pastor

ANEXO I:

– Relación de documentos que integran el Estudio de Detalle y Normalización de Fincas "El Cercado".C/ La Vaquería de Dueñas (Palencia)

1.- MEMORIA INFORMATIVA

2.- MEMORIA VINCULANTE

3.- NORMATIVA

4.- ESTUDIO ECONOMICO

5.- NORMALIZACION DE FINCAS

6.- ANEXOS

7.- Relación de PLANOS

A.01 Plano de situación

A.02 Plano de Modificación de las NNSS

A.03 Plano Topográfico

A.04 Plano de usos del suelo existentes

A.05 Plano de Ordenación Detallada y fincas resultantes

A.06 Plano de cotas, alineaciones y rasantes

A.07 Plano de gestión urbanística

A.08 Plano de infraestructuras existentes

A.09 Descripción gráfica Finca 1

A.10 Descripción gráfica Finca 2

A.11 Descripción gráfica Finca 3

A.12 Descripción gráfica Finca 4

A.13 Descripción gráfica Finca 5

A.14 Descripción gráfica Finca 6

A.15 Descripción gráfica Finca 7

A.16 Descripción gráfica Finca 8